



**SCHEMA DI ACCORDO QUADRO CON UN UNICO  
OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DEGLI  
INTERVENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA, ANCHE  
STRUTTURALE, E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO IN  
MATERIA DI PREVENZIONE INCENDI DEGLI EDIFICI  
SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE RICADENTI  
NEL TERRITORIO DELLA MUNICIPALITÀ 9 AI FINI  
DELL'OTTENIMENTO DEI CERTIFICATI  
PREVENZIONE INCENDI**



## **ACCORDO QUADRO**

COMUNE DI NAPOLI

REPERTORIO n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Accordo Quadro ex art.54, c.3, del D. Lgs. 50/2016 con un solo operatore economico finalizzato all'affidamento degli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 9 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi", finanziati con i fondi Patto per la città di Napoli, CUP:B65I17000050001 - CIG: 8895305DE4, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ affidati con Determinazione Dirigenziale n.\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione registrata all'indice generale in data \_\_\_\_\_.\_\_\_\_ al n.ro \_\_\_\_\_, alla ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ e P. IVA: \_\_\_\_\_ rappresentata dal sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, per l'importo complessivo di € 999.600,00 per lavori comprensivi di € 29.400,00 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA.

## **TRA**

1) Comune di Napoli (cod. fisc. 80014890638), nella persona dell'arch. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ nella qualità di



Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione abilitato alla stipula dei contratti per il Comune di Napoli ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 48 dello Statuto Comunale nonché dell'art. 10 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, domiciliato per la carica presso la Sede legale Comunale;

2) \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ e P. IVA: \_\_\_\_\_, come da certificazione di iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Napoli, la cui verifica risulta agli atti del RUP, rappresentata dal sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, in qualità di legale rappresentante;

### **PREMESSO**

- che con Delibera di Giunta Comunale n.321 del 20 luglio 2021 venivano approvati gli atti per l'esecuzione degli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 9 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi", attraverso l'istituzione di un Accordo Quadro con un solo operatore economico per l'importo complessivo di € 999.600,00 per lavori comprensivi di € 29.400,00 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- con Determinazione Dirigenziale n. \_\_ del \_\_. \_\_. \_\_\_\_, è stata indetta la gara

per i lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi all'art.63 del D.Lgs. 50/2016 con consultazione di almeno 10 operatori economici – ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, attraverso il MEPA tramite lo strumento della R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97, tenendo conto di quanto prescritto dall'art. 1 comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'importo lavori posto a base di gara pari a € 999.600,00 per lavori comprensivi di € 29.400,00 per oneri diretti e indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- che dall'esito della gara, espletata interamente attraverso il MEPA tramite la R.D.O. n.ro \_\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_, nella seduta del \_\_ \_\_ \_\_\_\_, veniva formulata proposta di aggiudicazione in favore della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ e P. IVA: \_\_\_\_\_, la quale ha offerto il ribasso percentuale del \_\_\_\_\_% sull'elenco prezzi;

- che con Determinazione Dirigenziale n.\_\_\_\_ del \_\_.\_\_.\_\_\_\_ registrata all'indice generale in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_ al n.ro \_\_\_\_ il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, ha approvato la proposta di aggiudicazione in favore della ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_ e P. IVA: \_\_\_\_\_;

- che il RUP in data \_\_.\_\_.\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti dell'art.76 co.5 lett.a)



ha inviato l'ultima comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione alle ditte partecipanti;

- che con Determinazione Dirigenziale n. \_\_ del \_\_. \_\_. \_\_\_\_, il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione ha preso atto dell'avvenuta efficacia ai sensi del co.7 dell'art.32 del D.Lgs. n.50/2016 della Determinazione Dirigenziale n. \_\_ del \_\_. \_\_. \_\_\_\_ registrata all'indice generale in data \_\_. \_\_. \_\_\_\_ al n.ro \_\_\_\_;

- che è decorso ai sensi dell'art.32 co.9 del D.Lgs. n.50/2016 il termine dilatorio di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva e che non si versa alcuna delle ipotesi di sospensione obbligatoria prevista dall'art. 32 co. 11 del D.Lgs. 50/2016;

- che, con riferimento ai controlli esperiti ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016, essi risultano verificati e in corso di validità, come risulta da attestazione del RUP prot. P.G./2021/ \_\_\_\_ del \_\_. \_\_. \_\_\_\_ pertanto, nulla osta alla stipula del presente Accordo Quadro;

- che, ai fini della conclusione del presente atto, il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti le risultanze, con esito regolare, degli accertamenti relativi al Programma 100 (giusto certificato trasmesso dal Servizio Contrasto all'evasione e innovazione dei procedimenti tributari, con nota prot. P.G./2021/ \_\_\_\_ del \_\_. \_\_. \_\_\_\_ ) e al Documento Unico attestante la Regolarità Contributiva, in corso di validità dell'impresa contraente

(certificazione D.U.R.C. ON LINE n.ro Protocollo \_\_\_\_\_ emessa il  
\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ con scadenza validità \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_);

- che ai fini dell'art.1 del D.P.C.M. n. 187 del 11.05.1991 si ottempera con la  
dichiarazione resa dal Legale Rappresentante della ditta  
\_\_\_\_\_ che il R.U.P. ha acquisito e  
conserva agli atti;

- che in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'adesione al Protocollo di  
Legalità in materia di appalti in data \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ giusto protocollo  
PR\_NAUTG\_Ingresso\_\_\_\_\_, è stata effettuata richiesta di  
comunicazione antimafia relativamente all'impresa  
\_\_\_\_\_ tramite la Banca Dati Nazionale  
Antimafia. Ad oggi non risulta essere stato rilasciato dalla suddetta Banca  
Dati Nazionale Antimafia alcun nulla osta antimafia in relazione all'operatore  
economico \_\_\_\_\_; pertanto tale atto viene  
approvato, in applicazione dell'art. 88, comma 4 bis, del D. Lgs. 159/2011,  
sotto condizione risolutiva ed è assoggettato, in via condizionale, a  
risoluzione immediata ed automatica e a revoca dell'autorizzazione al  
subappalto qualora dovessero pervenire, successivamente alla stipulazione,  
informazioni interdittive (clausola n. 4 del Protocollo di Legalità in materia di  
appalti del Comune di Napoli);

che la stipula del presente Accordo Quadro non è fonte di obbligazioni per la  
Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico in quanto

definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli appalti specifici per gli interventi manutentivi. Il presente Accordo individua, invece, l'obbligo per l'operatore economico di assumere i lavori che successivamente saranno richiesti, entro il limite massimo di importo ed entro il periodo di validità del presente Accordo.

**tanto premesso, si conviene e si stipula quanto segue:**

*Art.1) Valore delle premesse.* La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente atto.

*Art.2) Oggetto dell'appalto.* Il presente Accordo Quadro con un solo operatore economico di cui al combinato disposto dell'art.3, comma 1, lettera iii) e dell'art. 54 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii ha per oggetto le condizioni generali di contratto tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico contraente, la ditta \_\_\_\_\_, regolanti l'esecuzione di tutti i lavori relativi agli degli "Interventi per la messa in sicurezza, anche strutturale, e adeguamento impiantistico in materia di prevenzione incendi degli edifici scolastici di proprietà comunale ricadenti nel territorio della Municipalità 9 ai fini dell'ottenimento dei Certificati Prevenzione Incendi" che l'operatore economico sarà obbligato ad assumere successivamente alla stipula di singoli contratti applicativi, secondo le lavorazioni, modalità, termini e quant'altro puntualmente indicato nel capitolato d'appalto.

*Art.3) Documenti integranti l'appalto e allegazioni.* L'Accordo Quadro è regolato dalla Delibera di Giunta Comunale n°\_\_\_ del \_\_\_\_\_, della

Determinazione Dirigenziale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione, e dalla Determinazione Dirigenziale di affidamento del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, dagli elaborati tecnici approvati dalla Stazione Appaltante, dando atto che la redazione del piano operativo di sicurezza costituirà adempimento alle disposizioni di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a) del D.lgs. 81/2008, all'articolo 26, commi 1, lettera b), 2, 3, e 5, del D.lgs. 81/2008 e all'articolo 29, comma 3 del D.lgs. 81/2008, dagli elaborati, dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania – edizione 2021, e da tutti gli atti richiamati che, sebbene non allegati, costituiscono parte integrante del presente Accordo Quadro, unitamente al Capitolato Speciale d'Appalto medesimo che viene allegato al presente documento (allegati A). Per tutto quant'altro non previsto vale la normativa in materia all'uopo applicabile.

*Art.4) Corrispettivo e durata.* L'Accordo avrà durata massima di 12 mesi, prorogabili di ulteriori 6 mesi a decorrere dalla data di stipula, come precisato all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto. Il valore stimato per i lavori di manutenzione che potranno essere affidati per tutta la durata del presente accordo è di € 999.600,00 di cui € 29.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. Tale importo rappresenta la somma di tutti gli importi dei futuri e possibili singoli appalti specifici, da stipularsi a misura, e lo stesso deve ritenersi presunto e quale limite massimo dell'Accordo, in alcun



modo impegnativo e vincolante per la Stazione Appaltante.

*Art.5) Subappalto.* L'impresa in merito al subappalto, secondo quanto  
riportato \_\_\_\_\_ nell'offerta, \_\_\_\_\_ intende  
\_\_\_\_\_.

*Art.6) Garanzie Contrattuali.* A garanzia degli obblighi assunti con il presente  
Accordo Quadro, la ditta \_\_\_\_\_ ha costituito cauzione  
definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016, mediante Polizza  
Fidejussoria n.ro \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_ contratta con la \_\_\_\_\_ fino alla  
concorrenza massima di \_\_\_\_\_ (eventuale) ridotta ai sensi dell'art.93  
comma 7 del D.lgs.50/2016 del 50%, in quanto la ditta è in possesso della  
certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee della serie  
UNI EN ISO 9001:2015, custodita agli atti del RUP.

*Art.7) Tracciabilità finanziaria.* L'appaltatore è tenuto all'osservanza degli  
obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n.136/2010.  
Si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla  
Prefettura – U.T.G. Della Provincia di Napoli della notizia dell'eventuale  
inadempimento della propria controparte (subappaltatore/cottimista) ai  
medesimi obblighi.

*Art.8) Protocollo di legalità.* Il sig. \_\_\_\_\_, nella qualità di  
rappresentante legale della ditta \_\_\_\_\_ dichiara di essere a  
conoscenza che il presente affidamento è soggetto al “Protocollo di Legalità  
in materia di appalti”, stipulato in data 01/08/2007 e recepito dal Comune di



Napoli con Deliberazione di G. C. n. 3202 del 05/10/2007 e di accettare espressamente le clausole di cui all'art. 8 dello stesso, che di seguito si riportano:

Clausola n. 1 - La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2007 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2 - La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3 - La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto,

qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R. 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5 - La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6 - La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle



imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola di cui al comma 2 dell'art.3 – La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza ed accettare la clausola risolutiva espressa che prevede il divieto di aprire rapporti contrattuali di subfornitura, ovvero di interrompere gli stessi se già sottoscritti, nel caso di fornitura dei cosiddetti servizi “sensibili” di cui al comma 1 dell'art. 3, laddove emergano informazioni interdittive ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 252/98 a carico del subfornitore.

*Art.9) Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli.* . Il sig. \_\_\_\_\_, nella qualità di rappresentante legale della ditta \_\_\_\_\_, attesta di essere a conoscenza del contenuto dell'art. 2 del “Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 e s.m.i con Delibera di G.C. n. 217 del 29/04/2017 che rende applicabile il Codice stesso alle imprese fornitrici di beni e servizi e pertanto ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. Le sanzioni applicabili, in caso di violazione di quanto disposto dal richiamato Codice, sono ai sensi dell'art. 20, comma 7, quelle del Patto di Integrità. Costituiscono motivo di risoluzione del contratto gravi e reiterate violazioni del suddetto Codice.

La società affidataria ha dichiarato in sede di partecipazione, ai sensi dell'art. 17 del “Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Napoli”, approvato con Delibera di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014 e successiva

modifica, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a dipendenti di codesta Amministrazione comunale, anche non più in servizio, che negli ultimi tre anni abbiano esercitato poteri istruttori, autoritativi o negoziali per conto della Amministrazione comunale in procedimenti in cui la controparte sia stata interessata e si impegna, altresì, a non conferire tali incarichi per l'intera durata del contratto, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs n. 165 del 2001. I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto di cui al comma 16 ter sono nulli e fatto divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

*Art.10) Patto di integrità.* . Il sig. \_\_\_\_\_, nella qualità di rappresentante legale della ditta \_\_\_\_\_ dichiara di essere a conoscenza del contenuto del “Patto di Integrità”, approvato con Delibera di G.C. n. 797 del 3 Dicembre 2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti. L'Appaltatore assume, in particolare, i seguenti impegni: - rendere noto ai propri collaboratori a qualsiasi titolo il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, prendendo atto che il Comune di Napoli ne ha garantito l'accessibilità (ai sensi dell'art. 17, comma 2, del decreto Presidente della Repubblica n.

62/2013) pubblicandolo sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web <http://www.comune.napoli.it>; - osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice stesso; - riferire tempestivamente al Comune di Napoli ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità, od offerta di protezione, che sia avanzata nel corso dell'esecuzione dell'appalto nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente. L'Appaltatore, parimenti, prende atto che analogo obbligo dovrà essere assunto da ogni altro soggetto che intervenga, a qualunque titolo, nell'esecuzione del contratto e che tale obbligo non è in ogni caso sostitutivo dell'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria dei fatti attraverso i quali sia stata posta in essere la pressione estorsiva e ogni altra forma di illecita interferenza; - rendere noti, su richiesta del Comune di Napoli, tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il presente contratto, inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. Le sanzioni applicabili, in caso di mancato rispetto degli impegni anticorruzione assunti con il Patto di Integrità, sono l'escussione della fideiussione definitiva, la risoluzione del contratto, l'esclusione dalle procedure di gara/affidamento indette dal Comune di Napoli e la cancellazione dagli elenchi aperti per i successivi tre anni.

*Art.11) Disposizioni speciali per appalti e concessioni di lavori riconducibili agli interventi previsti dal "Patto per la città di Napoli". Il sig. \_\_\_\_\_, nella qualità di rappresentante legale della ditta*



\_\_\_\_\_ dichiara l'adesione a quanto previsto dalle clausole dalla n. 1 alla n. 5 ed in particolare:

#### Clausola n. 1 ASPETTI GENERALI

La sottoscritta impresa, al fine di monitorare i flussi di manodopera, si obbliga a fornire le seguenti informazioni aggiuntive:

- ✧ il numero dei dipendenti in organico per qualifica professionale, al momento della presentazione dell'offerta;
- ✧ l'elenco dei contratti eseguiti negli ultimi tre anni con la percentuale di esecuzione di ciascun contratto direttamente o attraverso il ricorso al subappalto
- ✧ il CCNL applicato ai predetti contratti;

#### Clausola n. 2 COSTO DEL LAVORO e CCNL

La sottoscritta impresa si obbliga ad applicare ai propri dipendenti il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, ai sensi dell'art. 30, comma 4, D.lgs. 50/2016.

In conformità ai contenuti dell'art. 23, comma 16, del D.lgs. 50/2016 il costo del lavoro è determinato annualmente, in apposite tabelle, dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione



collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali.

Fino all'adozione di dette tabelle continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia, ai sensi dell'art. 216, comma 4 del D.lgs. 50/2016.

#### Clausola n. 3 OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO

La sottoscritta impresa dichiara fin d'ora di conoscere ed applicare tutte le prescrizioni in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro previste dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si impegna a consegnare al Comune la documentazione dei lavoratori impegnati nel cantiere attestante l'idoneità alla mansione specifica, rilasciata a seguito delle visite mediche periodiche con le cadenze e le caratteristiche definite dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si obbliga, altresì, a far eleggere il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (di cui all'art.47 D.lgs. n.81/2008). L'elezione e la formazione dei Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza avviene in conformità a quanto previsto dal D.lgs. 81/2008.

La sottoscritta impresa si obbliga a formare tutti i lavoratori dipendenti delle imprese operanti nei cantieri del Patto per Napoli, nonché gli eventuali lavoratori autonomi (partite IVA), in materia di sicurezza sul lavoro, accettando fin d'ora





che la violazione dell'obbligo previsto nel capoverso che precede determina l'impossibilità per i lavoratori di accedere ed operare nel cantiere. In particolare la sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza che a norma dell'art. 37, comma 12 del D.lgs. 81/2008, la formazione dei lavoratori e quella dei loro rappresentanti deve avvenire, in collaborazione con gli organismi paritetici, ove presenti nel settore e nel territorio in cui si svolge l'attività del datore di lavoro, durante l'orario di lavoro e non può comportare oneri economici a carico dei lavoratori.

#### Clausola n. 4 REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA E RITARDATO PAGAMENTO DELLE RETRIBUZIONI

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva (DURC) relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore, impiegato nell'esecuzione del contratto, il Comune, ai sensi dell'art. 30, comma 5, del D.lgs. 50/2016, trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata



formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, il Comune paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto, in conformità ai contenuti dell'art. 30, comma 6, del D.lgs. 50/2016.

#### Clausola n. 5 CLAUSOLE SOCIALI

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 50 del D.lgs 50/2016, la sottoscritta impresa si obbliga a prevedere, per il personale impegnato, l'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.lgs 81/2015.

Inoltre la stessa si obbliga ad assumere per l'esecuzione dell'appalto, in via prioritaria e nel rispetto della libertà di organizzazione dell'impresa, i soggetti svantaggiati appartenenti alle categorie individuate dall'art. 2 lettera f) del REGOLAMENTO (CE) N. 2204/2002 DELLA COMMISSIONE del 12 dicembre 2002 relativo all'applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato CE agli aiuti di Stato a favore dell'occupazione.

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere ed accettare la clausola contrattuale secondo la quale, nel caso di successione del contratto, vi è l'obbligo, in capo all'appaltatore subentrante, di assorbire nel proprio organico con carattere di continuità, a condizioni normative, retributive e di tutela del rapporto di lavoro non peggiorative rispetto a quelle preesistenti il personale che risultava direttamente impiegato dall'appaltatore uscente negli interventi oggetto di appalto. L'obbligo di riassorbimento dei lavoratori alle dipendenze



dell'appaltatore uscente, nello stesso posto di lavoro e nel contesto dello stesso appalto, deve essere armonizzato e reso compatibile con l'organizzazione di impresa prescelta dall'imprenditore subentrante.

*Art.12) Spese Contrattuali.* Le spese del presente Accordo Quadro sono poste a carico della ditta affidataria la quale ha depositato la somma di € \_\_\_\_,00 con bonifico del \_\_\_\_\_. Il presente Accordo Quadro comprensivo di uno allegato soggetto a bollo sin dall'origine sconta un imposta di bollo pari ad € \_\_\_\_,00 assolta virtualmente (autorizzazione Agenzia delle Entrate di Napoli n.00155500 del 20.11.2014).

*Art.13) Forma del Contratto.* Il presente Accordo Quadro è stipulato mediante scrittura privata semplice in formato elettronico ai sensi dell'art.32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016, secondo il disposto dell'art. 6, comma 3, del D.L. n. 179/2012 convertito in L. n.221/2012. Le parti, come sopra costituite, si danno reciprocamente atto che il contenuto della presente scrittura è la precisa e fedele espressione della loro volontà. La stessa in uno a tutti gli allegati, viene sottoscritta con firma digitale mediante utilizzo di valido certificato elettronico di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 24 del Decreto Legislativo marzo 2005, n. 82 e ai sensi dell'art. 2702 del C.C., con registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 131/1986.

Napoli \_\_\_\_ \_

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole dell'Area Manutenzione arch.



\_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, munito di carta firma digitale il cui certificato, rilasciato da \_\_\_\_\_, identificato dal numero di serie \_\_\_\_\_, valido dal \_\_\_\_\_. al \_\_\_\_\_. al \_\_\_\_\_. al \_\_\_\_\_.

#### IL RAPPRESENTANTE DELLA DITTA

Legale Rappresentante \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,

C. F.: \_\_\_\_\_ identificata con documento: Carta d'identità n.ro \_\_\_\_\_ rilasciata dal Comune di \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_. al \_\_\_\_\_ e munito di carta firma il cui certificato digitale di sottoscrizione, , rilasciato da \_\_\_\_\_, identificato dal numero di serie \_\_\_\_\_, valido dal \_\_\_\_\_. al \_\_\_\_\_. al \_\_\_\_\_.

Hanno sottoscritto il presente atto, con firma digitale mediante utilizzo di valido certificato elettronico di sottoscrizione, previa dichiarazione di conoscere l'esatto contenuto del documento medesimo.

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i. (CAD).

Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n.82/2005.